

**URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT**

Mantralaya, Mumbai 400 021, Dated 10th January 2013.

**NOTIFICATION**

MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966.

No.TPS-1712/475/CR-98/12/UD-12.—Whereas, the Revised Regional Plan for Mumbai Metropolitan Region (hereinafter referred to as the "said Regional Plan") has been sanctioned by the Government in the Urban Development Department under sub-section (1) of section 15 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as the "said Act") *vide* Notification No.TPS-1297/1094/CR-116/97/UD-12, dated 23rd September 1999 (hereinafter referred to as the "said Notification") and has come into force with effect from the 1st December, 1999 ;

And whereas, the Government has decided to develop a site for International Air Port in Navi Mumbai area within the said Regional Plan;

And whereas, as per one of the conditions laid down by the Ministry of Environment and Forest (MoEF), Government of India, while granting Environmental and CRZ Clearance to the Navi Mumbai International Airport (NMIA) that the Development Plan of Navi Mumbai shall be revised and recast in view of the proposed Air Port Development so as to avoid unplanned haphazard growth around the proposed air port;

And whereas, as per the provisions prescribed in the Notification issued by the Airport Authority of India (AAI) on 14th January 2010, no structure shall be constructed or erected on any land within the periphery of 20 km. from ARP of NMIA (Navi Mumbai International Air Port) without obtaining the No Objection Certificate (NOC) from AAI (Airport Authority of India);

And whereas, City and Industrial Development Corporation of Maharashtra Ltd.(CIDCO) submitted a proposal to the Government *vide* letter No. CIDCO/PLNG/CP/2012/18 dated 17th January 2012 requesting for its appointment as Special Planning Authority under section 40(1)(b) of the said Act for an area around the proposed International Airport comprising the boundaries and villages covered within it, as specified respectively in the schedule-I and schedule-II appended hereto;

And whereas, after making necessary enquiries and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune, the Government is of the opinion that it is necessary to have planned and controlled Development within the area proposed by CIDCO to be declared as notified area (hereinafter referred to as the "said notified area").

Now therefore, in exercise of the powers conferred under clause (b) of sub-section (1) of section 40 of the said Act and of all other powers enabling it in this behalf, the Government of Maharashtra hereby-

- (i) Notifies the area specified in the schedules-I &II appended hereto as "The Navi Mumbai Airport Influence Notified Area " (NAINA), as shown on plan.
- (ii) Appoints the CIDCO to be the Special Planning Authority for the said notified area i.e.NAINA.
- (iii) Declares that any other Special Planning Authority functioning in the said NAINA, prior to this notification shall cease to function from the date of this notification.
- (iv) Directs the CIDCO to prepare and publish the development proposals and development control regulations for the said notified area and submit the same to the Government for sanction after following due procedure prescribed in the said Act.

Copy of the plan showing the boundaries of the said notified area shall be available for inspection for the general public during office hours on all working days at the following offices for a period of one month :-

- (1) Commissioner, Konkan Division, Konkan Bhavan, Navi Mumbai.
- (2) Chief Planner, CIDCO, CIDCO Bhavan, CBD Belapur, Navi Mumbai – 400 614.
- (3) Collector Raigad/ Thane.
- (4) Dy. Director of Town Planning, Konkan Division, Konkan Bhavan, Navi Mumbai.
- (5) Assistant Director of Town Planning, Raigad Branch, Raigad-Alibagh.
- (6) Assistant Director of Town Planning, Thane Branch, Thane.

*Schedule - I*  
**Boundaries of the Navi Mumbai Airport Influence Notified Area**  
**(NAINA)**

Directions	Bounded by
<i>North</i> . .	The Northern boundary of village Nitalas touching the boundary of AKBSNA; than boundary of Matheran Eco sensitive Zone (MESZ) passing through village Wangani Tarf Taloje;
<i>East</i> . .	Boundary of MESZ passing through village Wangani Tarf Taloje upto village Wavarle; then Western boundary of Karjat Municipal Council, then railway line passing from Karjat Municipal Council to Khalapur Municipal Council; then Northern noundary of Khalapur Municipal Council up to MMR boundary;
<i>South</i> . .	MMR boundary from North- West corner of Khalapur Municipal Council to Pen Municipal Council, then North to West bouary of Pen Municipal Council, MMR boundary from West corner of Pen Municipal Council to Tahsil Boundary of Pen; then along the boundary of Pen Tahsil up to villageVittalwadi;
<i>West</i> . .	Along periphery of Khopta New Town from village Vittalwadi to Kanthavali and further along periphery of Navi Mumbai upto village Nitalas.

It also includes the villages deleted from Navi Mumbai Municipal Corporation, apart from area designated by boundaries described above.

*Note.*—This shall be read with the plan accompanying this notification.

*Schedule - II*  
**List of villages within the boundaries of the Notified area**

Sr. No. (1)	Name of Village (2)	Tahsil (3)	District (4)
1	Goteghar	Thane	Thane
2	Bhandarli	Thane	Thane
3	Uttarshiv	Thane	Thane
4	Nagaon	Thane	Thane
5	Narivali	Thane	Thane
6	Bale	Thane	Thane
7	Vaklan	Thane	Thane
8	Bamali	Thane	Thane
9	Nighu	Thane	Thane
10	Navali	Thane	Thane
11	Dahisar	Thane	Thane
12	Mokashi	Thane	Thane
13	Valivali	Thane	Thane
14	Pimpari	Thane	Thane
15	Veshvi	Uran	Raigad
16	Dighode	Uran	Raigad
17	Kanthavali	Uran	Raigad
18	Pohi	Uran	Raigad
19	Ransai	Uran	Raigad
20	Tighar	Karjat	Raigad
21	Nangurle	Karjat	Raigad
22	Varne	Karjat	Raigad
23	Avalas (Excluding area East of Karjat-Khopoli Rail Line)	Karjat	Raigad

Sr. No. (1)	Name of Village (2)	Tahsil (3)	District (4)
24	Palasdari (Excluding area East of Karjat-Khopoli Rail Line)	Karjat	Raigad
25	Talawali (Excluding area East of Karjat-Khopoli Rail Line)	Karjat	Raigad
26	Kharpada	Pen	Raigad
27	Dushmi	Pen	Raigad
28	Kauli Simadevi	Pen	Raigad
29	Khar Simadevi	Pen	Raigad
30	Kharkoshim	Pen	Raigad
31	Jui Khurd	Pen	Raigad
32	Jui Budruk	Pen	Raigad
33	Jite	Pen	Raigad
34	Navkhar	Pen	Raigad
35	Khar Nandai	Pen	Raigad
36	Turkhul	Pen	Raigad
37	Khar Dubej	Pen	Raigad
38	Rave	Pen	Raigad
39	Dadar	Pen	Raigad
40	Urnoli	Pen	Raigad
41	Sonkhar	Pen	Raigad
42	Khar Dutarfa Borli	Pen	Raigad
43	Kalave	Pen	Raigad
44	Hanumanpada	Pen	Raigad
45	Davre	Pen	Raigad
46	Kopar	Pen	Raigad
47	Khar Borli	Pen	Raigad
48	Govirle	Pen	Raigad
49	Balawali	Pen	Raigad
50	Ambivali	Pen	Raigad
51	Hamrapur	Pen	Raigad
52	Tambadshet	Pen	Raigad
53	Johe	Pen	Raigad
54	Dolvi Dababa	Pen	Raigad
55	Mothe Vadhav	Pen	Raigad
56	Kaleshri	Pen	Raigad
57	Kanhoba	Pen	Raigad
58	Vitthalwadi	Pen	Raigad
59	Mothe Bhal	Pen	Raigad
60	Lakhanle	Pen	Raigad
61	Narwel	Pen	Raigad
62	Bahiram Katak	Pen	Raigad
63	Benavale	Pen	Raigad
64	Wadhav	Pen	Raigad
65	Div	Pen	Raigad
66	Borze	Pen	Raigad

Sr. No. (1)	Name of Village (2)	Tahsil (3)	District (4)
67	Kane	Pen	Raigad
68	Waredi	Pen	Raigad
69	Nagadi Sapoli	Pen	Raigad
70	Khar Dutarfa Sapoli	Pen	Raigad
71	Kharsapoli	Pen	Raigad
72	Chinchghar	Pen	Raigad
73	Shitole	Pen	Raigad
74	Davansar	Pen	Raigad
75	Ramraj	Pen	Raigad
76	Dhavate	Pen	Raigad
77	Tarankhop	Pen	Raigad
78	Antore	Pen	Raigad
79	Patnoli	Pen	Raigad
80	Koproli	Pen	Raigad
81	Odhangi	Pen	Raigad
82	Washi	Pen	Raigad
83	Sare Bhag	Pen	Raigad
84	Shirki Chawl	Pen	Raigad
85	Masad Bedi	Pen	Raigad
86	Masad Khurd	Pen	Raigad
87	Masad Budruk	Pen	Raigad
88	Borwe	Pen	Raigad
89	Bori	Pen	Raigad
90	Shirki	Pen	Raigad
91	Kolave	Pen	Raigad
92	Shinganvat	Pen	Raigad
93	Dhondpada	Pen	Raigad
94	Umbarde	Pen	Raigad
95	Meleghar	Pen	Raigad
96	Kandale	Pen	Raigad
97	Uchede	Pen	Raigad
98	Kandlepada	Pen	Raigad
99	Wadkhal	Pen	Raigad
100	Beneghat	Pen	Raigad
101	Wave	Pen	Raigad
102	Kashmirwadi	Pen	Raigad
103	Rode	Pen	Raigad
104	Talegaon	Khalapur	Raigad
105	Panshil	Khalapur	Raigad
106	Rees	Khalapur	Raigad
107	Lodhivali (Excluding area under MESZ)	Khalapur	Raigad
108	Nadhal (Excluding area under MESZ)	Khalapur	Raigad
109	Chouk Manivali (Excluding area under MESZ)	Khalapur	Raigad
110	Nanivali (Excluding area under MESZ)	Khalapur	Raigad
111	Warose Tarf Wankhal (Excluding area under MESZ)	Khalapur	Raigad
112	Borgaon Khurd (Excluding area under MESZ)	Khalapur	Raigad
113	Sondewadi (Excluding area under MESZ)	Khalapur	Raigad
114	Wavarle (Excluding area under MESZ)	Khalapur	Raigad
115	Pali Budruk	Khalapur	Raigad
116	Vadvahir (Excluding area under MESZ)	Khalapur	Raigad
117	Borgaon Budruk (Excluding area under MESZ)	Khalapur	Raigad
118	Padaghe	Khalapur	Raigad
119	Morbe	Khalapur	Raigad

Sr. No. (1)	Name of Village (2)	Tahsil (3)	District (4)
120	Bhilvale	...	...
121	Hatnoli	...	...
122	Jambhivali Tarf Wankhal	...	...
123	Tupgaon	...	...
124	Pali Khurd	...	...
125	Sarang	...	...
126	Parade	...	...
127	Ambivali Tarf Tungartan	...	...
128	Wasambe	...	...
129	Chambharli	...	...
130	Vat	...	...
131	Kambe	...	...
132	Vayal	...	...
133	Tembhari	...	...
134	Kopari	...	...
135	Asroti	...	...
136	Dharni	...	...
137	Asare	...	...
138	Kandharoli Tarf Wankhal	...	...
139	Vavandal	...	...
140	Vinegaon	...	...
141	Kalote Mokashi	...	...
142	Kalote Rayati	...	...
143	Nigdoli	...	...
144	Nadode	...	...
145	Nimbode	...	...
146	Vanave	...	...
147	Shiravali Tarf Boreti	...	...
148	Khalapur	...	...
149	Ghodivali	...	...
150	Kandharoli Tarf Boreti	...	...
151	Navandhe	...	...
152	Wangani (Excluding area East of Karjat-Khopoli Railline)	...	...
153	Kelavali (Excluding area East of Karjat-Khopoli Railline)	...	...
154	Dolavali (Excluding area East of Karjat-Khopoli Railline)	...	...
155	Shengaon (Excluding area East of Karjat-Khopoli Railline)	...	...
156	Mankivali (Excluding area East of Karjat-Khopoli Railline)	...	...
157	Anjrun	...	...
158	Hal Khurd	...	...
159	Mahad	...	...
160	Nitalas (Excluding area under MESZ)	...	...
161	Nitale (Excluding area under MESZ)	...	...
162	Kherane Khurd	...	...
163	Vavanje (Excluding area under MESZ)	...	...
164	Mahodar (Excluding area under MESZ)	...	...
165	Kondap (Excluding area under MESZ)	...	...
166	Wangani Tarf Taloje (Excluding area under MESZ)	...	...
167	Karambeli Tarf Taloje (Excluding area under MESZ)	...	...
168	Shiravali (Excluding area under MESZ)	...	...
169	Ambe tarf taloje (Excluding area under MESZ)	...	...
170	Chinchavali Tarf Taloje	...	...
171	Mahalungi	...	...
172	Chindharan	...	...
173	Kanpoli	...	...
174	Valap	...	...
175	Pale Budruk	...	...



Sr. No. (1)	Name of Village (2)	Tahsil (3)	District (4)
176	Hedutane	Panvel	Raigad
177	Kevale	Panvel	Raigad
178	Khanav	Panvel	Raigad
179	Morbe (Excluding area under MESZ)	Panvel	Raigad
180	Kondale (Excluding area under MESZ)	Panvel	Raigad
181	Khairwadi (Excluding area under MESZ)	Panvel	Raigad
182	Tamsai (Excluding area under MESZ)	Panvel	Raigad
183	Maldunge (Excluding area under MESZ)	Panvel	Raigad
184	Dhodani (Excluding area under MESZ)	Panvel	Raigad
185	Deharang (Excluding area under MESZ)	Panvel	Raigad
186	Dhamani (Excluding area under MESZ)	Panvel	Raigad
187	Gadhe (Excluding area under MESZ)	Panvel	Raigad
188	Ambe tarf waje	Panvel	Raigad
189	Shivansai	Panvel	Raigad
190	Dundre (Excluding area under MESZ)	Panvel	Raigad
191	Ritghar (Excluding area under MESZ)	Panvel	Raigad
192	Usarli Budruk (Excluding area under MESZ)	Panvel	Raigad
193	Umroli	Panvel	Raigad
194	Chinchavali Tarf Waje	Panvel	Raigad
195	Vakadi	Panvel	Raigad
196	Nere (Excluding area under MESZ)	Panvel	Raigad
197	Koproli	Panvel	Raigad
198	Harigram	Panvel	Raigad
199	Adai	Panvel	Raigad
200	Akurli	Panvel	Raigad
201	Palidevad	Panvel	Raigad
202	Devad	Panvel	Raigad
203	Shilottar Raichur	Panvel	Raigad
204	Chipale	Panvel	Raigad
205	Bonshet	Panvel	Raigad
206	Vihighar (Excluding area under MESZ)	Panvel	Raigad
207	Ambivali (Excluding area under MESZ)	Panvel	Raigad
208	Sangatoli (Excluding area under MESZ)	Panvel	Raigad
209	Waje (Excluding area under MESZ)	Panvel	Raigad
210	Cheravali (Excluding area under MESZ)	Panvel	Raigad
211	Wajapur	Panvel	Raigad
212	Loniwadi (Excluding area under MESZ)	Panvel	Raigad
213	Wangani Tarf Waje (Excluding area under MESZ)	Panvel	Raigad
214	Pali Khurd	Panvel	Raigad
215	Chikhale	Panvel	Raigad
216	Moho	Panvel	Raigad
217	Shivkar	Panvel	Raigad
218	Vichumbe	Panvel	Raigad
219	Usarli Khurd	Panvel	Raigad
220	Kolkhe	Panvel	Raigad
221	Kon	Panvel	Raigad
222	Borle	Panvel	Raigad
223	Sangade	Panvel	Raigad
224	Belavali	Panvel	Raigad
225	Wardoli (Excluding area under MESZ)	Panvel	Raigad
226	Bherle (Excluding area under MESZ)	Panvel	Raigad
227	Bhingar (Excluding area under MESZ)	Panvel	Raigad
228	Ajivali	Panvel	Raigad
229	Ariwali	Panvel	Raigad
230	Derawali	Panvel	Raigad
231	Palaspe	Panvel	Raigad
232	Kudave	Panvel	Raigad

Sr. No. (1)	Name of Village (2)	Tahsil (3)	District (4)
233	Nandgaon	Panvel	Raigad
234	Mosare	Panvel	Raigad
235	Patnoli	Panvel	Raigad
236	Vadavali	Panvel	Raigad
237	Turmale	Panvel	Raigad
238	Chirvat	Panvel	Raigad
239	Shirdhon	Panvel	Raigad
240	Giravale	Panvel	Raigad
241	Somtane	Panvel	Raigad
242	Kasal Khand	Panvel	Raigad
243	Ashte	Panvel	Raigad
244	Shedung	Panvel	Raigad
245	Bhingarwadi	Panvel	Raigad
246	Mohope (Excluding area under MESZ)	Panvel	Raigad
247	Poyanje (Excluding area under MESZ)	Panvel	Raigad
248	Pali Budruk (Excluding area under MESZ)	Panvel	Raigad
249	Bhokarpada (Excluding area under MESZ)	Panvel	Raigad
250	Barwai (Excluding area under MESZ)	Panvel	Raigad
251	Khanavale	Panvel	Raigad
252	Bhatan	Panvel	Raigad
253	Narpoli	Panvel	Raigad
254	Dahivali	Panvel	Raigad
255	Nanoshi	Panvel	Raigad
256	Sangurli	Panvel	Raigad
257	Chinchavan	Panvel	Raigad
258	Devloli Budruk	Panvel	Raigad
259	Savale	Panvel	Raigad
260	Jatade	Panvel	Raigad
261	Dapiwali	Panvel	Raigad
262	Vaveghar	Panvel	Raigad
263	Gulsunde	Panvel	Raigad
264	Posari	Panvel	Raigad
265	Turade	Panvel	Raigad
266	Kalhe	Panvel	Raigad
267	Koral	Panvel	Raigad
268	Apte	Panvel	Raigad
269	Akulwadi	Panvel	Raigad
270	Ladiwali	Panvel	Raigad

Note.—

(1) MESZ = Matheran Eco-Sensitive Zone

(2) Boundary of Matheran Eco-Sensitive Zone shall be as per the Ministry of Environment and Forests, Govt. of India, Notification No. S.O. 133 (E) dated 4th February 2003.

This notification shall also be published on the Government website [www.urban.maharashtra.gov.in](http://www.urban.maharashtra.gov.in)

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

SANJAY V. PAWAR  
Desk Officer.

## नगरविकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२. दिनांक १० जानेवारी २०१३

### अधिसूचना

#### महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६.

क्र.टीपीएस-१७१२/४७५/प्र.क्र.९८/१२/नवि-१२.—ज्याअर्थी, मुंबई महानगर प्रदेशाची सुधारित प्रादेशिक योजना (यापुढे जिचा उल्लेख 'उक्त प्रादेशिक योजना' असा करण्यात आला आहे.) महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे ज्याचा उल्लेख 'उक्त अधिनियम' असा करण्यात आला आहे) चे कलम १५(१) अन्वये शासन नगरविकास विभागाची अधिसूचना क्र.टीपीएस-१२९७/१०९४/सीआर-११६/९७/नवि-१२, दि.२३ सप्टेंबर १९९९ (यापुढे ज्याचा उल्लेख 'उक्त अधिसूचना' असा करण्यात आला आहे.) अन्वये मंजूर केलेली असून, ती दि.१ डिसेंबर १९९९ पासून अंमलात आलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रादेशिक योजनेच्या क्षेत्रामधील नवी मुंबई येथे आंतरराष्ट्रीय विमानतळ विकसित करण्याचे शासनाने निश्चित केलेले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, भारत सरकारच्या पर्यावरण व वन मंत्रालयाने पर्यावरण व CRZ विषयक ना-हरकत प्रमाणपत्र देते वेळी नमूद केलेल्या अटीपैकी प्रस्तावित नवी मुंबई आंतरराष्ट्रीय विमानतळाच्या (एनएमआयए) परिसरात होणारा अनियोजित व अनियंत्रित विकास टाळण्यासाठी, नवी मुंबई शहराची विकास योजना सुधारित होणे गरजेचे असल्याबाबत नमूद केलेले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, भारतीय विमान पत्तन प्राधिकरण ( Air Port Authority of India ) यांचे दि. १४ जानेवारी, २०१० च्या अधिसूचनेत नमूद केल्यानुसार, प्रस्तावित अंतरराष्ट्रीय विमानतळापासून २० कि.मी. त्रिज्येच्या प्रभावित क्षेत्रामध्ये कोणतेही बांधकाम करणेपूर्वी भारतीय विमान पत्तन प्राधिकरणाचे ना-हरकत प्रमाणपत्र ( NOC ) प्राप्त करून घेणे आवश्यक झालेले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सोबत जोडलेल्या परिशिष्ट-१ आणि परिशिष्ट-२ मध्ये नमूद केलेल्या अनुक्रमे हद्दी व गावांचे यादीनुसार प्रस्तावित आंतरराष्ट्रीय विमानतळासभोवतालच्या क्षेत्राकरिता (यापुढे उक्त 'अधिसूचित क्षेत्र' असे संबोधलेले) उक्त अधिनियमाच्या कलम ४०(१)(ख) नुसार विशेष नियोजन प्राधिकरण म्हणून नियुक्त करणेची विनंती शहर व औद्योगिक विकास महामंडळ (महाराष्ट्र) मर्यादित ( CIDCO ) यांनी त्यांचे दिनांक १७ जानेवारी २०१२ रोजीचे इंग्रजी पत्र CIDCO/PLNG/CP/२०१२/१८ अन्वये शासनाच्या नगरविकास विभागास केलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, आवश्यक ती चौकशी केल्यानंतर व संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचा सल्ला घेतल्यानंतर, सिडकोने क्षेत्र निर्देशित करण्यासाठी प्रस्तावित केलेल्या क्षेत्राचा सुनियोजित व सुनियंत्रित विकास होणे गरजेचे आहे, असे शासनाचे मत झाले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, आता उक्त अधिनियमाच्या कलम ४० चे पोट-कलम १ अन्वये (ख) अन्वये शासनास प्राप्त असलेल्या सर्व शक्तीस अनुसरून शासन खालीलप्रमाणे मान्यता देण्यात येत आहे :-

(१) सोबतचे परिशिष्ट-१ व परिशिष्ट २ मध्ये नमूद केलेले क्षेत्र (नकाशात दर्शविल्यानुसार) " नवी मुंबई विमानतळ प्रभाव अधिसूचित क्षेत्र" म्हणून घोषित करित आहे.

(२) उक्त अधिसूचित क्षेत्रासाठी म्हणजेच एन.ए.आय.एन.ए ( NAINA ) साठी सिडकोला विशेष नियोजन प्राधिकरण म्हणून घोषित करित आहे.

(३) उक्त अधिसूचित क्षेत्रामध्ये या अधिसूचनेपूर्वी कार्यरत असलेले इतर विशेष नियोजन प्राधिकरण यांचे कार्य/अधिकार या अधिसूचनेच्या दिनांकापासून संपुष्टात येतील, असे घोषित करित आहे.

(४) उक्त अधिनियमातील तरतुदीचे पालन करून सिडकोने सदर क्षेत्राचा विकास प्रस्ताव व विकास नियंत्रण नियमावली तयार करणे, प्रसिद्ध करणे व मंजूरीसाठी शासनास सादर करणेबाबत निर्देशित करित आहे.

प्रस्तावित अधिसूचित क्षेत्राची हद्द दर्शविणारा नकाशा नागरिकांच्या अवलोकनार्थ कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेमध्ये खाली नमूद केलेल्या कार्यालयांमध्ये एक महिन्यांच्या कालावधीमध्ये उपलब्ध राहिल.

(१) आयुक्त, कोकण विभाग, कोकण भवन, नवी मुंबई.

(२) मुख्य नियोजनकार, सिडको, सिडको भवन, सी.बी.डी.बेलापूर, नवी मुंबई ४०० ६१४.

(३) जिल्हाधिकारी, रायगड/ठाणे.

(४) उप संचालक, नगररचना, कोकण विभाग, कोकण भवन, नवी मुंबई.

(५) सहायक संचालक, नगररचना, रायगड-अलिबाग.

(६) सहायक संचालक, नगररचना, ठाणे शाखा, जि. ठाणे.



परिशिष्ट-१

नवी मुंबई विमानतळ प्रभाव अधिसूचित क्षेत्रांच्या हद्दी (एन.ए.आय.एन.ए.)

दिशा	हद्द
उत्तर	.. नितळस गावाची उत्तर हद्द (AKBSNA हद्दी लागत) तसेच माथेरान इको सेन्सिटीव्ह झोन (MESZ) ची मौजे वांगणी तर्फे तळोजे-मधून जाणारी हद्द.
पूर्व	.. माथेरान इको सेन्सिटीव्ह झोन (MESZ) ची मौजे वांगणी तर्फे तळोजेमधून जाणारी हद्द वावरले गावापर्यंत, तसेच कर्जत नगरपरिषदेची पश्चिम हद्द तसेच कर्जत ते खालापूर जाणारी रेल्वे लाईन तसेच खालापूर नगरपरिषदेची उत्तर हद्द मुंबई महानगर प्रदेश हद्दीपर्यंत.
दक्षिण	.. खालापूर नगरपरिषदेच्या उत्तर - पश्चिम कोपऱ्यापासून पेण नगरपरिषद हद्दीपर्यंतची मुंबई महानगर प्रदेशाची हद्द, पेण नगरपरिषदेची उत्तर ते पश्चिम हद्द तसेच पेण नगरपरिषद पश्चिम हद्दीपासून पेण तहसील हद्दीपर्यंत मुंबई महानगर प्रदेशाची हद्द तसेच पेण तहसील हद्द विठ्ठलवाडी गावापर्यंत.
पश्चिम	.. खोपटा नवनगर हद्द गाव विठ्ठलवाडी ते कंठवली आणि यापुढे नवी मुंबई हद्दीवरून त्यापुढे नितळस गावापर्यंत.

वरील दर्शविलेल्या क्षेत्रांच्या हद्दी व्यतिरिक्त, नवी मुंबई महानगरपालिकेमधून वगळलेल्या गावांचादेखील अधिसूचित क्षेत्रात समावेश असेल.

टीप.—उपरोक्त प्रपत्र अधिसूचनेसोबतच्या नकाशासह वाचावे.

परिशिष्ट-२

नवी मुंबई विमानतळ प्रभाव अधिसूचित क्षेत्रातील गावे

अ. क्र. (१)	गावाचे नाव (२)	तालुका (३)	जिल्हा (४)
१	गोटेघर	ठाणे	ठाणे
२	भंडार्ली	ठाणे	ठाणे
३	उत्तरशिव	ठाणे	ठाणे
४	नागांव	ठाणे	ठाणे
५	नारीवली	ठाणे	ठाणे
६	बाळे	ठाणे	ठाणे
७	वाकळण	ठाणे	ठाणे
८	बामाळी	ठाणे	ठाणे
९	नीधु	ठाणे	ठाणे
१०	नावाळी	ठाणे	ठाणे
११	दहिसर	ठाणे	ठाणे
१२	मोकाशी	ठाणे	ठाणे
१३	वालीवली	ठाणे	ठाणे
१४	पिंपरी	ठाणे	ठाणे
१५	वेश्वी	उरण	रायगड
१६	दिघोडे	उरण	रायगड
१७	कंठवली	उरण	रायगड
१८	पोही	उरण	रायगड
१९	रानसई	उरण	रायगड
२०	तिघर	कर्जत	रायगड
२१	नांगुर्ले	कर्जत	रायगड
२२	वर्ण	कर्जत	रायगड
२३	आवळस (कर्जत खालापूर रेल्वे मार्गाच्या पूर्वेकडील क्षेत्र वगळून)	कर्जत	रायगड

अ. क्र. (१)	गावाचे नाव (२)	तालुका (३)	जिल्हा (४)
२४	पळसदरी (कर्जत खालापूर रेल्वे मार्गाच्या पूर्वेकडील क्षेत्र वगळून)	कर्जत	रायगड
२५	तळवली (कर्जत खालापूर रेल्वे मार्गाच्या पूर्वेकडील क्षेत्र वगळून)	कर्जत	रायगड
२६	खारपाडा	पेण	रायगड
२७	दुष्मी	पेण	रायगड
२८	कौलसिमादेवी	पेण	रायगड
२९	खारसिमादेवी	पेण	रायगड
३०	खारकोशिम	पेण	रायगड
३१	जुईखुर्द	पेण	रायगड
३२	जुई बुद्रुक	पेण	रायगड
३३	जितें	पेण	रायगड
३४	नवखार	पेण	रायगड
३५	खारनादई	पेण	रायगड
३६	तुरखुळ	पेण	रायगड
३७	खारदुबेज	पेण	रायगड
३८	रावे	पेण	रायगड
३९	दादर	पेण	रायगड
४०	उणॉली	पेण	रायगड
४१	सोनखार	पेण	रायगड
४२	खार दुतर्फा बोर्ली	पेण	रायगड
४३	कळवे	पेण	रायगड
४४	हनूमानपाडा	पेण	रायगड
४५	डावरे	पेण	रायगड
४६	कोपर	पेण	रायगड
४७	खारबोर्ली	पेण	रायगड
४८	गोविलें	पेण	रायगड
४९	बळवली	पेण	रायगड
५०	आंबिवली	पेण	रायगड
५१	हमरापूर	पेण	रायगड
५२	तांबडशेत	पेण	रायगड
५३	जोहे	पेण	रायगड
५४	डोलवी दबाबा	पेण	रायगड
५५	मोठेवढाव	पेण	रायगड
५६	काळेश्री	पेण	रायगड
५७	कोन्होबा	पेण	रायगड
५८	विठठलवाडी	पेण	रायगड
५९	मोठेभाल	पेण	रायगड
६०	लाखांले	पेण	रायगड
६१	नारवेल	पेण	रायगड
६२	बहिरामकाटक	पेण	रायगड
६३	बेनवले	पेण	रायगड
६४	वढाव	पेण	रायगड
६५	दिव	पेण	रायगड
६६	बोर्झें	पेण	रायगड
६७	कणे	पेण	रायगड

अ. क्र. (१)	गावाचे नाव (२)	तालुका (३)	जिल्हा (४)
६८	वरेडी	पेण	रायगड
६९	नगदीसापोली	पेण	रायगड
७०	खारदूतर्फा सापोली	पेण	रायगड
७१	खारसापोली	पेण	रायगड
७२	चिंचघर	पेण	रायगड
७३	शितोळे	पेण	रायगड
७४	दवणसर	पेण	रायगड
७५	रामराज	पेण	रायगड
७६	धावटे	पेण	रायगड
७७	तरणखोप	पेण	रायगड
७८	अंतोरे	पेण	रायगड
७९	पाटणोली	पेण	रायगड
८०	कोप्रोली	पेण	रायगड
८१	ओढांगी	पेण	रायगड
८२	वाशी	पेण	रायगड
८३	सरेभाग	पेण	रायगड
८४	शिकींचाळ	पेण	रायगड
८५	मसदबेडी	पेण	रायगड
८६	मसदखुर्द	पेण	रायगड
८७	मसदबुद्रुक	पेण	रायगड
८८	बोर्वे	पेण	रायगड
८९	बोरी	पेण	रायगड
९०	शिकी	पेण	रायगड
९१	कोळवे	पेण	रायगड
९२	शिगणवट	पेण	रायगड
९३	धोंडपाडा	पेण	रायगड
९४	उंबडे	पेण	रायगड
९५	मळेघर	पेण	रायगड
९६	कांदळे	पेण	रायगड
९७	उचेडे	पेण	रायगड
९८	कांदळेपाडा	पेण	रायगड
९९	वडखळ	पेण	रायगड
१००	बेणेघाट	पेण	रायगड
१०१	वावे	पेण	रायगड
१०२	काश्मीरवाडी	पेण	रायगड
१०३	रोडे	पेण	रायगड
१०४	तळेगांव	खालापूर	रायगड
१०५	पानशिळ	खालापूर	रायगड
१०६	रिस	खालापूर	रायगड
१०७	लोधीवली (माथेरान पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्र वगळून)	खालापूर	रायगड
१०८	नढाळ (माथेरान पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्र वगळून)	खालापूर	रायगड
१०९	चौक मणिवली (माथेरान पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्र वगळून)	खालापूर	रायगड
११०	नानिवली (माथेरान पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्र वगळून)	खालापूर	रायगड
१११	वरोसे तर्फे वनखळ (माथेरान पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्र वगळून)	खालापूर	रायगड

अ. क्र. (१)	गावाचे नाव (२)	तालुका (३)	जिल्हा (४)
११२	बोरगांव खुर्द (माथेरान पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्र वगळून)	खालापूर	रायगड
११३	सोंडेवाडी (माथेरान पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्र वगळून)	खालापूर	रायगड
११४	वावर्ले (माथेरान पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्र वगळून)	खालापूर	रायगड
११५	पाली बुद्रुक	खालापूर	रायगड
११६	वडविहिर (माथेरान पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्र वगळून)	खालापूर	रायगड
११७	बोरगाव बुद्रुक (माथेरान पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्र वगळून)	खालापूर	रायगड
११८	पडघे (ओसाड)	खालापूर	रायगड
११९	मोर्बे	खालापूर	रायगड
१२०	भिलवले	खालापूर	रायगड
१२१	हातनोली	खालापूर	रायगड
१२२	जांभिवली तर्फ वनखळ	खालापूर	रायगड
१२३	तुपगांव	खालापूर	रायगड
१२४	पालीखुर्द	खालापूर	रायगड
१२५	सारंग	खालापूर	रायगड
१२६	पराडे	खालापूर	रायगड
१२७	आंबिवलि तर्फ तुगारतन	खालापूर	रायगड
१२८	वासांबे	खालापूर	रायगड
१२९	चांभाली	खालापूर	रायगड
१३०	वात	खालापूर	रायगड
१३१	कांबे	खालापूर	रायगड
१३२	वयाळ	खालापूर	रायगड
१३३	टेंभरी	खालापूर	रायगड
१३४	कोपरी	खालापूर	रायगड
१३५	आसरोटी	खालापूर	रायगड
१३६	धारणी	खालापूर	रायगड
१३७	आसरे	खालापूर	रायगड
१३८	कांढरोली तर्फ वनखळ	खालापूर	रायगड
१३९	वावंढळ	खालापूर	रायगड
१४०	विणगाव	खालापूर	रायगड
१४१	कलोते-मोकाशी	खालापूर	रायगड
१४२	कलोते-रयती	खालापूर	रायगड
१४३	निगडोली	खालापूर	रायगड
१४४	नडोदे	खालापूर	रायगड
१४५	निबोडे	खालापूर	रायगड
१४६	वणवे	खालापूर	रायगड
१४७	शिरवली तर्फ बोरेटी	खालापूर	रायगड
१४८	खालापूर	खालापूर	रायगड
१४९	घोडीवली	खालापूर	रायगड
१५०	कांढरोली तर्फ बोरेटी	खालापूर	रायगड
१५१	नावंढे	खालापूर	रायगड
१५२	वांगणी (कर्जत खालापूर रेल्वे मार्गाच्या पूर्वेकडील क्षेत्र वगळून)	खालापूर	रायगड
१५३	केळवली (कर्जत खालापूर रेल्वे मार्गाच्या पूर्वेकडील क्षेत्र वगळून)	खालापूर	रायगड
१५४	डोलीवली (कर्जत खालापूर रेल्वे मार्गाच्या पूर्वेकडील क्षेत्र वगळून)	खालापूर	रायगड
१५५	शेणगांव (कर्जत खालापूर रेल्वे मार्गाच्या पूर्वेकडील क्षेत्र वगळून)	खालापूर	रायगड

अ. क्र. (१)	गावाचे नाव (२)	तालुका (३)	जिल्हा (४)
१५६	माणकिवली (कर्जत खालापूर रेल्वे मार्गाच्या पूर्वेकडील क्षेत्र वगळून)	खालापूर	रायगड
१५७	अंजरूण	खालापूर	रायगड
१५८	हाळ खुर्द	खालापूर	रायगड
१५९	महड	खालापूर	रायगड
१६०	नितळस (माथेरान पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्र वगळून)	पनवेल	रायगड
१६१	निताळे (माथेरान पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्र वगळून)	पनवेल	रायगड
१६२	खेरणे खुर्द	पनवेल	रायगड
१६३	वावंजे (माथेरान पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्र वगळून)	पनवेल	रायगड
१६४	महोदर (माथेरान पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्र वगळून)	पनवेल	रायगड
१६५	कोंडप (माथेरान पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्र वगळून)	पनवेल	रायगड
१६६	वांगणी तर्फ तळोजे (माथेरान पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्र वगळून)	पनवेल	रायगड
१६७	करंबेळी तर्फ तळोजे (माथेरान पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्र वगळून)	पनवेल	रायगड
१६८	शिरवली (माथेरान पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्र वगळून)	पनवेल	रायगड
१६९	आंबे तर्फ तळोजे (माथेरान पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्र वगळून)	पनवेल	रायगड
१७०	चिंचवली तर्फ तळोजे	पनवेल	रायगड
१७१	महालुंगी	पनवेल	रायगड
१७२	चिंधण	पनवेल	रायगड
१७३	कानपोली	पनवेल	रायगड
१७४	वलप	पनवेल	रायगड
१७५	पालेबुद्रुक	पनवेल	रायगड
१७६	हेदुटणे	पनवेल	रायगड
१७७	केवाळे	पनवेल	रायगड
१७८	खानाव	पनवेल	रायगड
१७९	मोर्बे (माथेरान पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्र वगळून)	पनवेल	रायगड
१८०	कोंडले (माथेरान पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्र वगळून)	पनवेल	रायगड
१८१	खैरवाडी (माथेरान पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्र वगळून)	पनवेल	रायगड
१८२	तामसई (माथेरान पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्र वगळून)	पनवेल	रायगड
१८३	मालडुंगे (माथेरान पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्र वगळून)	पनवेल	रायगड
१८४	धोदाणी (माथेरान पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्र वगळून)	पनवेल	रायगड
१८५	देहरंग (माथेरान पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्र वगळून)	पनवेल	रायगड
१८६	धामणी (माथेरान पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्र वगळून)	पनवेल	रायगड
१८७	गाढे (माथेरान पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्र वगळून)	पनवेल	रायगड
१८८	आंबे तर्फ वाजे	पनवेल	रायगड
१८९	शिवणसई	पनवेल	रायगड
१९०	दुंदरे (माथेरान पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्र वगळून)	पनवेल	रायगड
१९१	रिटघर (माथेरान पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्र वगळून)	पनवेल	रायगड
१९२	उसली बुद्रुक (माथेरान पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्र वगळून)	पनवेल	रायगड
१९३	उमरोली	पनवेल	रायगड
१९४	चिंचवली तर्फ वाजे	पनवेल	रायगड
१९५	वाकडी	पनवेल	रायगड
१९६	नेरे (माथेरान पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्र वगळून)	पनवेल	रायगड
१९७	कोप्रोली	पनवेल	रायगड
१९८	हरिग्राम	पनवेल	रायगड
१९९	आदई	पनवेल	रायगड



अ. क्र. (१)	गावाचे नाव (२)	तालुका (३)	जिल्हा (४)
२००	आकुर्ली	पनवेल	रायगड
२०१	पालीदेवद	पनवेल	रायगड
२०२	देवद	पनवेल	रायगड
२०३	शिलोत्तर रायचुर	पनवेल	रायगड
२०४	चिपळे	पनवेल	रायगड
२०५	बोनशेत	पनवेल	रायगड
२०६	विहिघर (माथेरान पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्र वगळून)	पनवेल	रायगड
२०७	आंबिवली (माथेरान पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्र वगळून)	पनवेल	रायगड
२०८	सांगटोली (माथेरान पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्र वगळून)	पनवेल	रायगड
२०९	वाजे (माथेरान पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्र वगळून)	पनवेल	रायगड
२१०	चेरवली (माथेरान पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्र वगळून)	पनवेल	रायगड
२११	वाजापूर	पनवेल	रायगड
२१२	लोणीवली (माथेरान पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्र वगळून)	पनवेल	रायगड
२१३	वांगणी तर्फे वाजे (माथेरान पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्र वगळून)	पनवेल	रायगड
२१४	पालीखुर्द	पनवेल	रायगड
२१५	चिखले	पनवेल	रायगड
२१६	मोहो	पनवेल	रायगड
२१७	शिवकर	पनवेल	रायगड
२१८	विचुंबे	पनवेल	रायगड
२१९	उसर्ली खुर्द	पनवेल	रायगड
२२०	कोळखे	पनवेल	रायगड
२२१	कोन	पनवेल	रायगड
२२२	बोर्ले	पनवेल	रायगड
२२३	सांगडे	पनवेल	रायगड
२२४	बेलवली	पनवेल	रायगड
२२५	वारदोली (माथेरान पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्र वगळून)	पनवेल	रायगड
२२६	भेरले (माथेरान पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्र वगळून)	पनवेल	रायगड
२२७	भिगार (माथेरान पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्र वगळून)	पनवेल	रायगड
२२८	आजिवली	पनवेल	रायगड
२२९	आरिवली	पनवेल	रायगड
२३०	डेरवली	पनवेल	रायगड
२३१	पळस्पे	पनवेल	रायगड
२३२	कुडावे	पनवेल	रायगड
२३३	नांदगांव	पनवेल	रायगड
२३४	मोसारे	पनवेल	रायगड
२३५	पाटणोली	पनवेल	रायगड
२३६	वडवली	पनवेल	रायगड
२३७	तुरमाळे	पनवेल	रायगड
२३८	चिरवत	पनवेल	रायगड
२३९	शिरढोण	पनवेल	रायगड
२४०	गिरवले	पनवेल	रायगड
२४१	सोमटणे	पनवेल	रायगड
२४२	कसळखंड	पनवेल	रायगड
२४३	आष्टे	पनवेल	रायगड

अ. क्र. (१)	गावाचे नाव (२)	तालुका (३)	जिल्हा (४)
२४४	शेंडुंग	पनवेल	रायगड
२४५	भिंजारवाडी	पनवेल	रायगड
२४६	मोहोपे (माथेरान पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्र वगळून)	पनवेल	रायगड
२४७	पोयंजे (माथेरान पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्र वगळून)	पनवेल	रायगड
२४८	पालेबुद्रुक (माथेरान पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्र वगळून)	पनवेल	रायगड
२४९	भोकरपाडा (माथेरान पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्र वगळून)	पनवेल	रायगड
२५०	बारवई (माथेरान पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्र वगळून)	पनवेल	रायगड
२५१	खानवळे	पनवेल	रायगड
२५२	भाताण	पनवेल	रायगड
२५३	नारपोली	पनवेल	रायगड
२५४	दहिवली	पनवेल	रायगड
२५५	नानोशी	पनवेल	रायगड
२५६	सांगुर्ली	पनवेल	रायगड
२५७	चिंचवण	पनवेल	रायगड
२५८	देवळोली बुद्रुक	पनवेल	रायगड
२५९	सावळे	पनवेल	रायगड
२६०	जाताडे	पनवेल	रायगड
२६१	दापिवली	पनवेल	रायगड
२६२	वावेघर	पनवेल	रायगड
२६३	गुळसुंदे	पनवेल	रायगड
२६४	पोसरी	पनवेल	रायगड
२६५	तुराडे	पनवेल	रायगड
२६६	कल्हे	पनवेल	रायगड
२६७	कोरळ	पनवेल	रायगड
२६८	आपटे	पनवेल	रायगड
२६९	आकुळवाडी	पनवेल	रायगड
२७०	लाडीवली	पनवेल	रायगड

टिप.—(१) एम. ई. एस. झेड ( माथेरान पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्र)

(२) माथेरान पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्राची सीमा ही केंद्र सरकारच्या पर्यावरण व वने मंत्रालयाच्या अधिसूचना क्रमांक एस. ओ. १३३ (ई) दिनांक ४ फेब्रुवारी, २००३ प्रमाणे असेल.

सदर मंजूर फेरबदलाची अधिसूचना शासनाचे वेबसाईट [www.urban.maharashtra.gov.in](http://www.urban.maharashtra.gov.in) प्रसिद्ध करण्यात आली आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

संजय वि. पवार,  
कार्यासन अधिकारी.